



— МЕЛЬКОВСКИЙ —

Уровень отделки квартиры и мест общего пользования в доме, описание инженерных сетей.

Характеристика	Состояние отделки «под чистовую»
Полы	Цементно –песчаная стяжка, пол лоджий –цементно –песчаная стяжка
	Санузлы: цементная стяжка с гидроизоляцией
Потолок	Затирка потолков, Высота потолков 2,7м
Стены	Штукатурка кирпичных стен. Высота проемов под установку дверей не менее - 2100мм.
	В санузлах цементная штукатурка стен под плитку
Электроснабжение	Ввод электроэнергии в квартиру от этажного электрощитка до квартирного эл.щита ; установка квартирного эл.щита; счетчики в этажном щите. Электроплита не устанавливается
Электроразводка	С установкой выключателей, розеток, патронов, без установки осветительных приборов
Вентиляция	Естественная вытяжка
ХВС и ГВС	Монтаж вертикальных стояков, с установкой поквартирных узлов учета, трубная разводка полипропиленовой трубой от поквартирных узлов учета до сан.узла и кухни с установкой заглушек.
Отопление	Горизонтальная трубная разводка металлопластиковой трубой с установкой приборов отопления LiconClassik с возможностью установки терморегулирующей головки за счет Участника долевого строительства
Слаботочные сети	Телефонизация, телевидение, интернет, радификация – подводка до квартирного щита, без разводки по квартире
	Видеодомофонная связь (с заведением провода в квартиру, установка видеозащита за счет Участника долевого строительства)
Установка санфаянса	Унитаз, раковина, ванна в санузле не устанавливается. Мойка на кухне не устанавливается.
Двери	Входная сейф – дверь отечественного производства. Межкомнатные двери не устанавливаются
Окна	ПВХ-профиль с двухкамерным стеклопакетом, подоконными досками, сливами.
Ограждение Лоджий	Алюминиевый профиль с одинарным стеклом
Канализация	Стояки согласно проекту
Пожарная сигнализация	Установлены датчики

Места общего пользования – чистовая отделка по проекту. Спецификация материалов отделки и устанавливаемого оборудования определяется Застройщиком самостоятельно.

**Запись на просмотр и бронирование квартир +7(343)382-35-24**